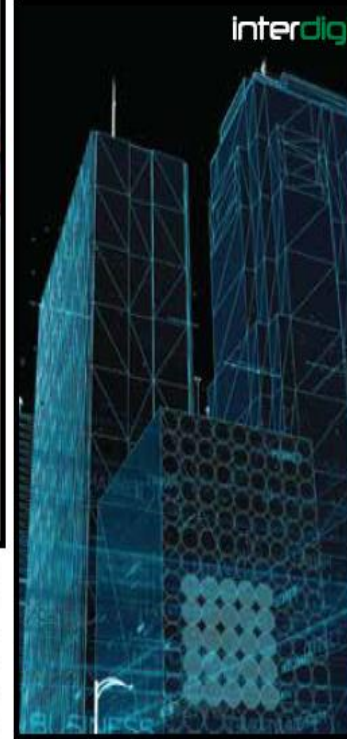


Yatırımcı Sunumu 2021 / 2. Çeyrek



ÇEKİNCE BİLDİRİMİ

Bu sunum Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. (“Çuhadaroğlu Metal” veya “Şirket”) ve Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Çuhadaroğlu Alüminyum” veya “Bağlı Ortaklık”) faaliyetleri hakkında yatırımcılara bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Burada sunulan bilgiler değişiklik gösterebilir. Şirket güvenilir olduğuna inandığı kaynaklardan topladığı bilgilerin doğruluğunu ve tamlığını garanti etmez.

Ayrıca bu sunum geleceğe yönelik beyanlar içermektedir. Söz konusu beyanlar Şirket'in mevcut beklenti ve varsayımlarına dayanmaktadır. Söz konusu beklenti ve varsayımlar gelecekte gerçekeşecek yeni koşullar paralelinde değişiklik gösterebilir. Şirket, geleceğe yönelik olası gelişmeler nedeniyle, beyanlarının değişiklik göstermesi durumlarında sorumluluk kabul etmez. Şirket'in sunumda yer alan beyanlarını, kanuni zorunluluklar dışında, gelecekte güncelleme sorumluluğu bulunmamaktadır.

Bu sunum herhangi bir yatırım teklifi veya tavsiyesi içermez. Bu sunumdaki bilgiler her zaman değişikliğe tabi olacağından, Şirket, Şirket ortakları ve Şirket çalışanları bu sunumun kullanımından ya da içeriğinden kaynaklanan herhangi bir zarardan sorumlu tutulamaz.

Aksi belirtilmedikçe bu sunumda yer alan finansal bilgiler Şirket ve Bağlı Ortaklık'ın (“Grup”) konsolide verileridir.

- Kısaca Çuhadaroğlu 4
- Sektör Bilgileri 9
- Şirket Bilgileri 16
- Faaliyetler 30
- Finansal Bilgiler 36
- Misyon, Vizyon ve Değerler 40

KISACA ÇUHADAROĞLU



Geçmişten Günümüze

- Çuhadaroğlu Grubu'nun ticari faaliyetleri 1954 yılında Ahmet Çuhadaroğlu'nun Taksim Tünel'deki mimarlık ofisinde başladı.
- Grup'un kurucusu Ahmet Çuhadaroğlu ilk yıllarda demir doğrama işi ile iştigal etti. İlerleyen yıllarda demir doğrama işini alüminyum doğrama aldı. Faaliyetler 1965 yılından bu yana, ağırlıklı olarak mimari uygulamalarda kullanılan alüminyum ürünlerinin üretimi ve işlenmesi ile devam ettirildi.
- 1978 yılında ekstrüzyon ürünlerinin üretimi ve işlenmesi için Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş., cephe sistemleri üretimi ve taahhüt işlerini gerçekleştirmek üzere de Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu.
- 1981 yılında silikon, sızdırmazlık elemanları, yapıştırıcı ve yalıtım kimyasalları üretmek üzere Çuhadaroğlu Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. kuruldu. ("Çekomastik" markasının da sahibi olan Çuhadaroğlu Kimya, 2005 yılında Fransız Total-Bostik firmasına satıldı.)
- 1996 yılında Çuhadaroğlu Ailesi'ne ait olan ve alüminyum sanayi- taahhüt, inşaat, gayrimenkul, akaryakıt ve sigorta alanlarında faaliyet gösteren şirketlerin tek bir çatı altında toplanması amacıyla Çuhadaroğlu Holding A.Ş. kuruldu.



- 2002 yılında Fransa'da kurulan M&N Aluminium France S.A.S, Çuhadaroğlu ürünlerini kullanarak Avrupa'da önemli taahhüt projelerini gerçekleştirdi.
- 2006 yılında kurulan Çuhadaroğlu Yapı Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.ř., 76 daireden oluşan İstanbul Beylikdüzü'ndeki "Yakut Evler" projesini 2010 yılında tamamladı.
- Çuhadaroğlu Holding A.ř. ve Çuhadaroğlu Metal 2012 yılında Çuhadaroğlu Metal çatısı altında birleşti. Böylelikle Çuhadaroğlu Metal, Çuhadaroğlu Alüminyum paylarının %66,54'ünün sahibi oldu.
- Çuhadaroğlu Metal 18.02.2016 tarihinde halka arz edildi, şirket paylarının %25,96'sı Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladı.
- Çuhadaroğlu Metal Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın 04.05.2017 tarihli kararıyla Ar-Ge Merkezi oldu.
- Çuhadaroğlu Metal 2018 yılında ABD'ye ve Avusturalya kıtasına ihracata başladı.
- Çuhadaroğlu Metal 2019 yılında interal interax interwall intersecure interdiği markalarının tescillerini aldı.

Grup Şirketleri



Çuhadaroğlu Metal A.Ş.: % 66,54
Çuhadaroğlu Ailesi: %33,46



Çuhadaroğlu Ailesi: %33,46



Çuhadaroğlu Ailesi: % 74,04
Diğer (Halka Açık) : %25,96

Grup Şirketleri



Alüminyum cephe, kapı-pencere, mimari uygulama sistem profilleri, her türlü ham ve yüzey işlemleri alüminyum profiller cephe kaplama sistemleri, OEM endüstriyel profiller, otomatik kapılar, cam kapı aksesuarları, kapı kapatıcı mekanizmalar, alüminyum aksesuarları, kompozit cephe, kaplama sistemleri, yangın ve kurşun geçirmez doğrama, bombaya dayanıklı cephe ve ofis içi bölme sistemleri üretimi

Alüminyum, çelik ve diğer metallere yapı elemanları, alüminyum doğramalar cephe çatı ve tavan kaplamaları, panjur ve güneşlikler, bölmeler ve panolar, prefabrik elemanlar, standart kapı ve pencereler, alüminyum gemi pencereleri bunların aksesuarları, çelik konstrüksiyonlar ve benzeri metal yapı elemanlarının proje ve taahhüt işleri



Yurt içinde ve yurt dışında resmi ve gayri resmi her türlü inşaat ihalelerine iştirak edilmesi, her türlü inşaat taahhüt işleri, kendi hesabına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerine kat karşılığı binalar yapmak, satmak, her türlü gayrimenkul alımı, satımı, kiraya verilmesi

SEKTÖR BİLGİLERİ



Neden Alüminyum Tercih Etmeliyiz?

Kullanımı en hızlı artan metal alüminyumdur.

Alüminyum, çelikten sonra en çok kullanılan metaldir.

Bugüne kadar üretilen alüminyumun %75'i hala kullanımdadır.

Alüminyum çevreci bir metaldir. Sayısız kez geri dönüştürülebilir.

13 $3s^2 3p^1$
Al
Aluminium
26.982

Alüminyumdan üretilmiş yapısal bileşenler uzay ve havacılık sanayii için vazgeçilmezdir.

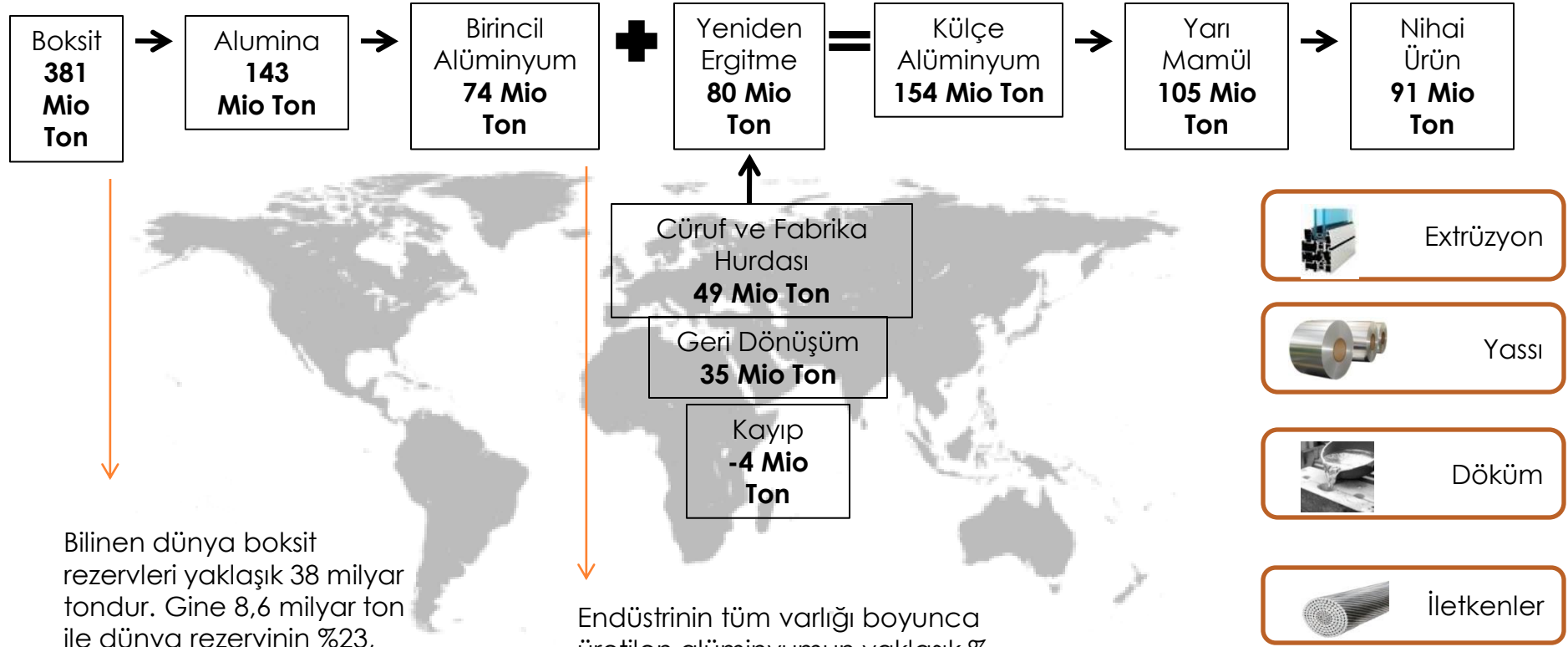
Hem ısı hem de elektrik iletkenliği çok yüksektir.

Demirden neredeyse üç kat daha hafiftir fakat aynı zamanda çok güçlü, son derece esnek ve korozyona karşı dayanıklıdır.

Hafiflik ve yüksek dayanım özellikleri gerektiren taşımacılık ve inşaat sanayiinde geniş kullanım alanı bulur.

Alüminyum, Dünya'nın ana kütlelerinin % 8'inden fazlasını oluşturur.

Dünyada Alüminyum (2021 T)



Bilinen dünya boksit rezervleri yaklaşık 38 milyar tondur. Gine 8,6 milyar ton ile dünya rezervinin %23, Avustralya 7,9 milyar ton %21, Vietnam 5,4 milyar ton %14, Brezilya 5,4 milyar ton %7 ile en büyük rezervlerine sahiptir.

Endüstrinin tüm varlığı boyunca üretilen alüminyumun yaklaşık %75'i bugün hala kullanılmaktadır.

Günümüzde alüminyum olmadan inşaat, otomotiv, havacılık, uzay, elektrik, enerji, gıda ve diğer sektörlerin varlığı imkansızdır. Dahası, ilerlemenin sembolü haline gelen bu metaldir - tüm son elektronik cihazlar ve araçlar alüminyumdan yapılmıştır.

Alüminyumun Kullanım Alanları

Alüminyum, değişen ve tüketici ihtiyaçlarına göre bir çok farklı alanda kullanıldığından, yıllar itibarıyla talebi artan bir elementtir. Talep artışlarının yoğunlaştığı sektörler; ulaşım (hadde, döküm ve profil), yapı ve inşaat (profil) ve paketleme (hadde) sektörleridir.

Yapı ve İnşaat Sektörü

- Alüminyum pencere, kapı ve çerçeve uygulamalarında en dayanıklı, en uzun ömürlü, estetik ve sızdırmazlık özellikleri ile yaygın bir şekilde kullanılmaktadır.
- Alüminyum, hafifliği nedeni ile bina ve temeli üzerindeki statik yükü azaltır, binayı daya dayanıklı hale getirir.
- Alüminyum estetik özellikleri, korozyon dayanımı ve hafifliği ile mimari ve cephe uygulamalarının alternatifsiz çözümüdür.



Paketleme Ürünleri

- Alüminyum folyo hafiftir, kolay şekil verilir, ısı iletkenliği ile birlikte iyi bir koruyucudur.
- Alüminyum etkili ve başarılı bir gıda ambalajıdır. Normal kullanım koşullarında, sıcak ve soğuk koşullara, ışığa ve dış etkenlere karşı gıda ürünlerini etkili ve sağlıklı bir şekilde korur.



Enerji İletim Ürünleri

- Alüminyum son derece iletken bir metaldir. Bu nedenle, tüm alüminyum kullanımının Avrupa'da % 10'u, ABD'de % 9'u, Japonya'da % 7'si elektrik ve elektronik sektöründe kullanılmaktadır.
- Çelik özlü alüminyum iletkenler, yüksek voltajlı elektrik nakil hatlarında tercih edilen tek malzeme olmuştur.



Ulaşım Sektörü

- Alüminyum kullanımının yaklaşık %25'i ulaşım araçlarının üretimine aittir.
- Alüminyum ağırlıklı üretilen bir otomobil toplam yaşamında %20 daha az yakıt tüketir ve %17 daha az karbon dioksit salınımı sağlar.
- Bir uçağın ağırlığının yaklaşık %70'i alüminyumdan oluşabilmektedir.



Tüketici Ürünleri

- Motorlarda, elektronik aletlerde, aspiratörlerde ve toza hassas endüstriyel aletlerde filtre malzemesi olarak kullanılan alüminyum; tozu, kiri, sıvıyı ve gazı süzerek yüksek performans sağlar.
- Derin dondurucuların iç yüzeyinde kullanılan alüminyum, izolasyon yeteneği sayesinde daha az enerji kullanılmasını sağlar. Korozyona karşı dayanıklıdır.



Türkiye'de Alüminyum



•MTA tarafından 1940'lı yıllarda başlayan boksit arama çalışmaları sonucunda, ülkemiz görünür+muhtemel+mümkün rezerv toplamı 422 milyon ton, işletilebilir rezervin ise 63 milyon ton olduğu tespit edilmiştir.

•Ülkemizde alüminyum imalat sektörü, 6 milyar dolara yakın iş hacmiyle, ülke sanayinin en önemli unsurlarından birisi durumundadır. Son yıllarda, özellikle hadde ve ekstrüzyon ürünlerine yönelik yeni yatırımlar sayesinde, dünya pazarlarında rekabet edebilir ölçekte kapasitelere ulaşılmış olup, ihracatta önemli aşamalar kaydedilmiştir. Ülkemizde alüminyum sanayinde değişik alanlarda faaliyet gösteren 1.500'ü aşkın firma bulunmaktadır. Toplam istihdam 35.000 kişi civarındadır.

•Sektörde entegre üretim tesisleri yaygın değildir. Firmalar çoğunlukla; döküm, ekstrüzyon ya da boyama gibi üretim süreçlerinin sadece birinde faaliyet göstermektedir.

•Türkiye'de alüminyum ihracatı, toplam ihracatının yaklaşık olarak %1,7'sini oluşturmaktadır. Türkiye alüminyum hammadde ithalatında Dünyanın 7. ülkesi iken, alüminyum çubuk ve profiller ihracatında 6. sırada, alüminyum folyo ihracatında 7. sırada, alüminyum inşaat aksamı ihracatında 9. sırada ve alüminyum sac, levha şeritlerin ihracatında da 9. sıradadır.

•Türkiye küresel ölçekte alüminyum sektöründe kendini en fazla ara mamuller olan ekstrüzyon, yassı-folyo, döküm ve iletkende göstermektedir.

Türkiye'de Alüminyum İnşaat Malzemeleri Sektörü

- Alüminyum Türkiye'de en çok yapı sektöründe kullanılmaktadır. Yapı sektöründe kullanılan profil, boru ve çubuklar ekstrüzyon ürün grubunu oluşturmaktadır.
- Ekstrüzyonla üretilen profiller günümüzde iç ve dış kapı pencere sistemleri, ısıtma ve havalandırma sistemleri olmak üzere birçok mimari uygulamada kullanıldığı gibi başta ulaştırma araçlarının gövdelerinde ve çeşitli aksamalarında ve bir çok sektörde kullanılan makine ve gereçlerde endüstriyel olarak da kullanılmaktadır.



Dış Ticaret

Türkiye Grup Bazında Alüminyum İhracatı (Milyon USD)

| Grup | 2020/ 6 | 2021/ 6 | Değişim (%) |
|-----------------------------|---------------|---------------|-------------|
| Alüminyum Çubuk & Profiller | 437,085 | 733,26 | 67,76 |
| Alüminyum Sac & Levha | 276,225 | 446,439 | 61,62 |
| Alüminyum Folyo | 160,126 | 224,87 | 40,43 |
| Alüminyum İnşaat Aksamı | 155,765 | 181,883 | 16,77 |
| Alüminyum Külçe | 45,281 | 163,611 | 261,32 |
| Alüminyum Diğer | 86,971 | 128,519 | 47,77 |
| Alüminyum Mutfak Eşyası | 87,516 | 135,492 | 54,82 |
| Alüminyum Kaplar | 43,155 | 49,076 | 13,72 |
| Alüminyum Döküm | 22,401 | 47,634 | 112,64 |
| Alüminyum Örne Halat | 26,643 | 37,039 | 39,02 |
| Alüminyum Hurda | 10,262 | 10,543 | 2,74 |
| Alüminyum Boru | 5,368 | 9,113 | 69,76 |
| Toplam | 1356,7 | 2167,4 | |

Türkiye Alüminyum Çubuk & Profiller İhracatı

| Yıl | Tutar (Milyon USD) |
|--------|--------------------|
| 2018/6 | 394,0 |
| 2019/6 | 431,1 |
| 2020/6 | 437,0 |
| 2021/6 | 733,2 |

•Çin, Rusya, Kanada ve Hindistan en büyük birincil alüminyum üreticileridir. Türkiye alüminyum hammadde ithalatında Dünyanın 7. ülkesi konumundadır.

•İhracatımızın büyük bölümü AB Ülkeleri'ne gerçekleşmiş olup ilk sırayı Almanya almıştır.

•Türkiye'nin 2021 yılı ilk altı aylık demir dışı sektör ihracatına bakıldığında; alüminyum sektörü %37'lik pay ile lider konumdadır. Yaklaşık 2,167 Milyar USD değerinde gerçekleşen alüminyum ihracatı geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre dolar bazında %59 oranında artış göstermiştir.

•Şirketimizin iştiğal konusu olan alüminyum çubuk ve profillerin ihracatının 2021 yılında bir önceki yıla göre %67,76 artarak yaklaşık 733,2 Milyon USD olarak gerçekleştiği görülmektedir.



ŞİRKET BİLGİLERİ

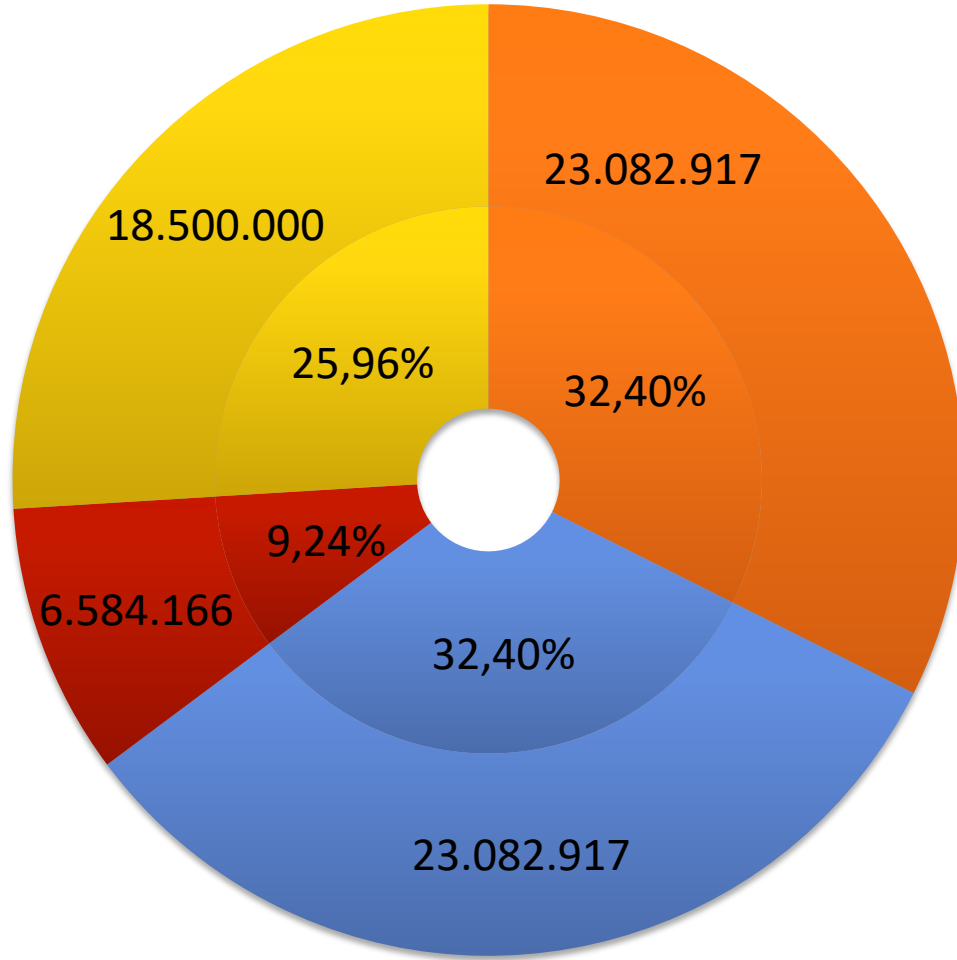
Şirket Profili



ÇUHADAROĞLU
metal SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

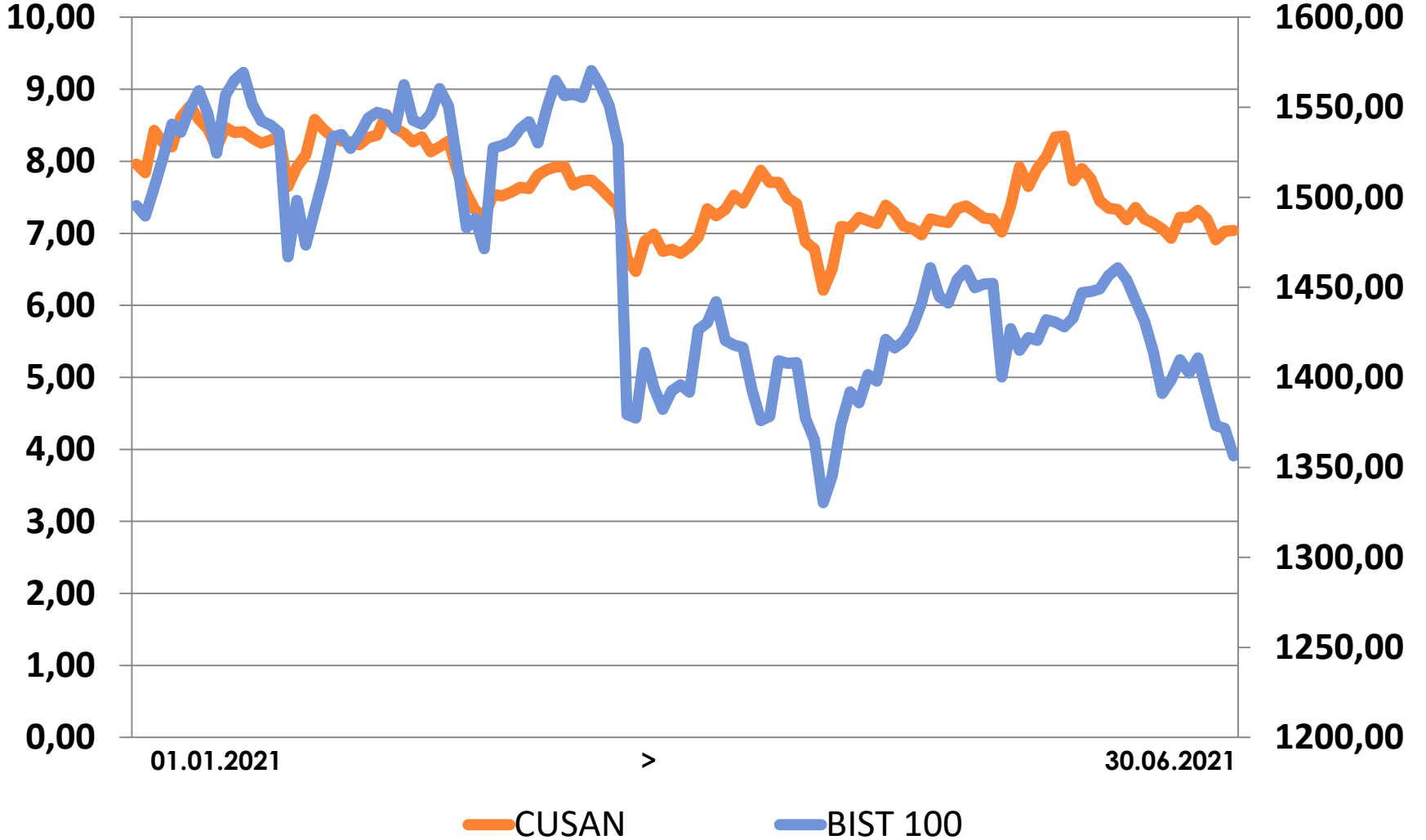
| | |
|------------------------------------|--|
| Tescil Yılı / Yeri | 1978 / İstanbul |
| Ticaret Sicil Numarası | 157656 |
| MERSİS Numarası | 0264001872900010 |
| Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye | 71.250.000 TL |
| İşlem Gördüğü Borsa ve Kodu | Borsa İstanbul / CUSAN |
| Merkez ve Fabrika Adres | Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İSTANBUL |
| İnternet Adresi | www.cuhadaroglu.com |
| E-Posta | yatirimci@cuhadaroglu.com |
| Telefon ve Faks | +90 212 224 20 20 - +90 212 225 90 23 |

Ortaklık Yapımız



- Murat Ruhi Çuhadaroğlu
- Halil Nejat Çuhadaroğlu
- Sevim Çuhadaroğlu
- Diğer (Halka Açık)

Hisse Performansı



Merkez ve Fabrikamız

- Çuhadaroğlu Metal üretim tesisleri, alüminyum döküm işlemi ile başlayıp bitmiş ürün ile son bulan, bünyesinde; Dökümhane, Kalıp Atölyesi, Ekstrüzyon Hatları, Yüzey İşlem Tesisleri, Mekanik İşlem ve Montaj Atölyeleri ve AR-GE Merkezi'ni barındıran entegre bir yapıya sahiptir.
- Çuhadaroğlu Metal, üretimde kaliteden ödün vermemek ve geleceğin teknolojilerini yakalamak için yatırımlarına aralıksız devam etmektedir.



*Resimde ; sol tarafta yönetim binası , sağ tarafta ise entegre üretim tesisleri görölmektedir.

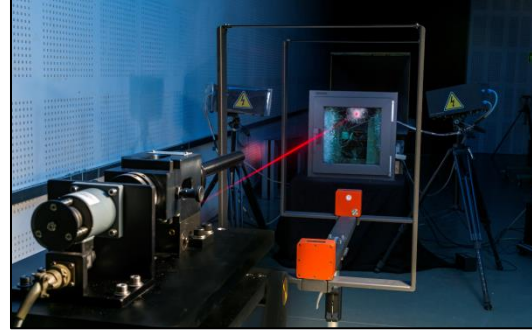
Üretim Hattımız



Dökümhane



Kaliphane

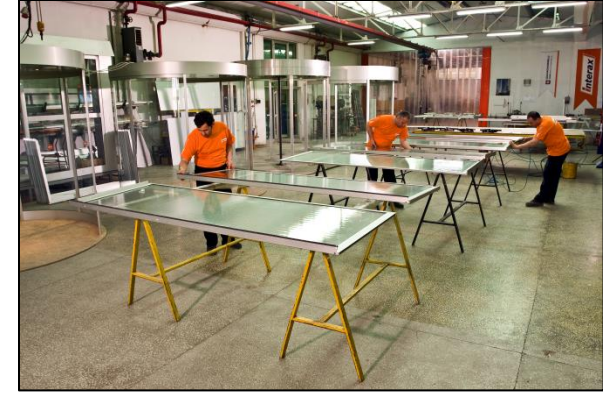


Ar-Ge

Ekstrüzyon



ÇUHADAROĞLU



Mekanik İşlem & Montaj



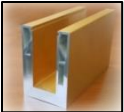
Yüzey İşlem



Ürünlerimiz

Endüstriyel Profil Sistemleri

- HİDROLİK SİSTEM ELEMANLARI
- SANAYİ TİPİ SOĞUTUCULAR
- ENDÜSTRİYEL KÜPEŞTE SİSTEMLERİ
- DİĞER (Otomotiv, havacılık, gemi sanayi, makine, sağlık, reklamcılık, inşaat vb. sektörü alüminyum ekipmanları)



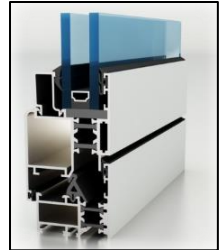
Mimari Profil Sistemleri

- CEPHE
- KAPLAMA
- DOĞRAMA
- SKYLIGHT
- GÜNEŞ KIRICILAR



Yapı Elemanları

- GÜVENLİK SİSTEMLERİ
- INTERWALL OFİS İÇİ BÖLME SİSTEMLERİ
- MİMARİ TAMAMLAYICI ÜRÜNLER
- YAPI OTOMASYON ÜRÜNLERİ
- KAPI KAPATICILAR



Sertifikalarımız



- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 27001
- ISO 45001



- TS EN 755-1
- TS EN 1935
- TS EN 12020-1
- TS EN 16005
- TS 4922



- EN 1090-1
- EN 1935
- EN 15088
- EN 16005



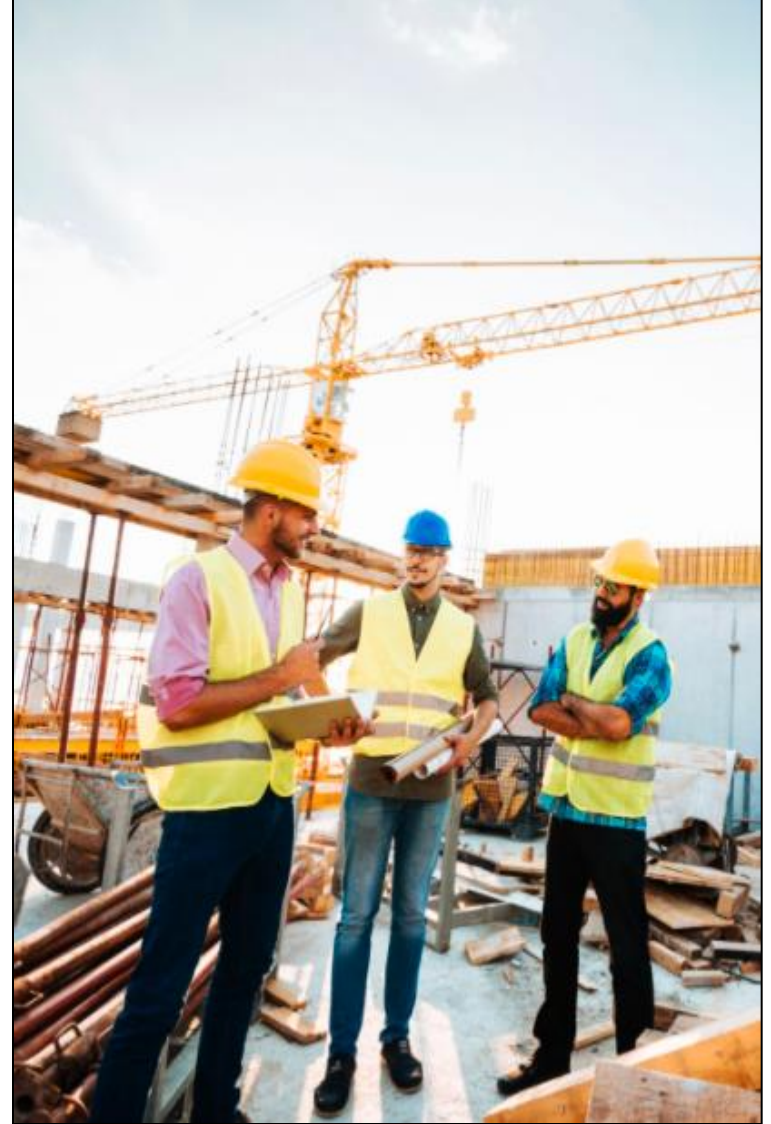
Bağlı Ortaklık Bilgileri – Şirket Profili



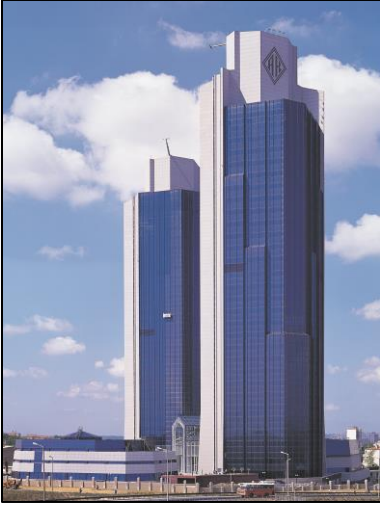
| | |
|---------------------------|---|
| Tescil Yılı / Yeri | 1978 / İstanbul |
| Ticaret Sicil Numarası | 157654 |
| MERSİS Numarası | 0264001850100018 |
| Kayıtlı / Ödenmiş Sermaye | 10.000.000 TL |
| Merkez ve Fabrika Adres | Merkez: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:6-8 34524 Beylikdüzü / İST Fabrika: Yakuplu Mah. Hürriyet Blv. No:153 Beylikdüzü / İST |
| İnternet Adresi / E-Posta | www.cuhadaroglu.com.tr / info@cuhadaroglu.com.tr |
| Telefon ve Faks | +90 212 867 05 00 / +90 212 867 05 50 |

Bağlı Ortaklık Bilgileri – Şirket Profili

- Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ő., Çuhadaroğlu Metal'in, hisselerinin çoğunluğuna (%66,54) ve kontrolüne sahip olduğu konsolidasyona tabi bağlı ortaklığıdır.
- Şirket alüminyum inşaat taahhüt sektöründe faaliyet göstermektedir. Projeye özęü çözümler üreten Şirket, yapıların ihtiyaçlarını belirleyerek, kendine özel, üstün nitelikli ve ileri teknoloji gerektiren çağdaŐ uygulamalar sunmaktadır.
- Çuhadaroğlu Alüminyum San. ve Tic. A.Ő., kendi Ar-Ge gruplarıyla tasarladığı tüm ileri teknoloji ürünlerini ve sistemlerini, dünya standartlarında imal ederek, kendi tesislerinde test edip doğruladıktan ve kalite kontrollerini tamamladıktan sonra imal ederek hizmete sunmaktadır.
- Çuhadaroğlu Alüminyum, alüminyum cephe taahhüt pazarı içerisinde tasarımıyla başlayıp, test, imalat ve montaj hizmetleriyle devam edecek şekilde bütüncül bir hizmet sunan nadir kuruluşlardandır.
- Alüminyum cephe taahhüt pazarının Türkiye'deki en önemli oyuncularından biri olan Şirket, bugüne kadar üstlendiği tüm projelerde nitelikli ve özęün vizyonunu sergileyerek sektöre rehberlik etmiştir.
- Çuhadaroğlu Alüminyum, bugüne kadar gerek Türkiye genelinde gerekse yurtdışında bir çok ülkede, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yenilikçi vizyonunu ve özęün fikirlerini yansıtan çok sayıda mimari uygulamayı hayata geçirmiştir. Her biri bir referans niteliğinde olan bu işler, Çuhadaroğlu Alüminyum'un yüksek binaların cephe kaplaması portföyüne her gün çok önemli yenilerinin eklenmesini sağlamaktadır.



Bağlı Ortaklık Bilgileri – Tamamlanmış Bazı Projelerimiz



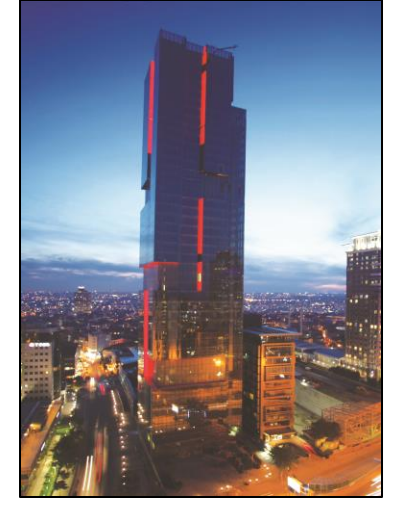
Sabancı Center –
İstanbul/1991



İşbankası Kuleler-
İstanbul/1998



Tour D2 –
Paris / 2003



Levent 199 (Zorlu GM)-
İstanbul / 2013



Campus de Jussieu –
Paris / 2004



Adnan Menderes
Havalimanı –
İzmir / 2014



City Road –
Londra / 2014

Bağlı Ortaklık Bilgileri – Tamamlanmış Bazı Projelerimiz



İstanbul – İstanbul / 2018



Sinpaş Queen–
İstanbul/2019



Bakü Olimpiyat Stadyumu – Bakü / 2015

Bağlı Ortaklık Bilgileri – Devam Eden Projelerimiz



Crescent Development Hotel –
Bakü/ Azerbaycan



Ercan Havalimanı - KKTC



Kocaeli Entegre Sağlık Kampüsü - Kocaeli

Bağlı Ortaklık Bilgileri – Devam Eden Projelerimiz



TCMB 1.Etap IUFM (Kule)



Finanskent BDDK



Finanskent Ziraat Bankası
Podyum Cepeleri

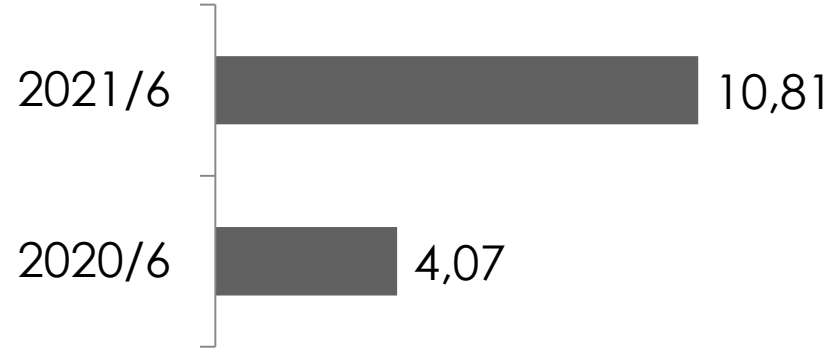
- Bağlı Ortaklık'ın 30.06.2021 itibarıyla devam eden projelere ilişkin kalan iş miktarı 486 Milyon TL'dir.

FAALİYETLER



Üretim

Biyet Üretimi (Ton)



“ Çuhadaroğlu Metal son yıllarda yapmış olduğu yatırımlarla entegre üretim tesisinde **32 Bin Ton** biyet döküm ve **20 Bin Ton** ekstrüzyon üretim kapasitesine ulaşmıştır. ”

Profil Üretimi (Ton)



•2021 yılının ilk altı ayında biyet üretimi geçen yılın aynı dönemine göre %165 artışla 10,81 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Biyet üretim kapasite kullanım oranı* %67'dir.

•Alüminyum profil üretimi ise 2021 yılının ilk altı aylık döneminde geçen yılın aynı dönemine göre %27 artışla 5,54 Bin Ton olarak gerçekleşmiştir. Alüminyum profil üretim kapasite kullanım oranı* %55'dir.

*Kapasite kullanım oranı 7/24 çalışma esasına göre belirlenmektedir.

Araştırma & Geliştirme Çalışmaları

Yeniliklere ve yaratıcılığa değer veren Çuhadaroğlu Grubu AR-GE faaliyetlerini üretim stratejisinin merkezine yerleştirmiştir. Ağırlıklı olarak inşaat sektöründe dış cephe kaplama ve alüminyum doğrama sistemleri üzerinde olan Ar-Ge faaliyetlerinde **2021 yılının ilk altı ayında** řu çalışmalar yapılmıştır ;

- Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı resmi Ar-Ge Merkezi olarak, yeni projelerin yürütülmesine devam edilmektedir. Ar-Ge Merkezi 2020 yılı faaliyet raporu Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.
- Amerika kıtası başta olmak üzere, fırtınaya dayanıklı Storefront sistemleri sertifikasyon süreci devam etmektedir. İlk etap testlerinin 2021 Eylül ayı içerisinde yapılması planlanmaktadır.
- S36 H ısı yalıtımlı sürme sistemi ve S50 H ısı yalıtımlı kaldır-sür sistemleri devreye alınmış olup satışı başlamıştır.

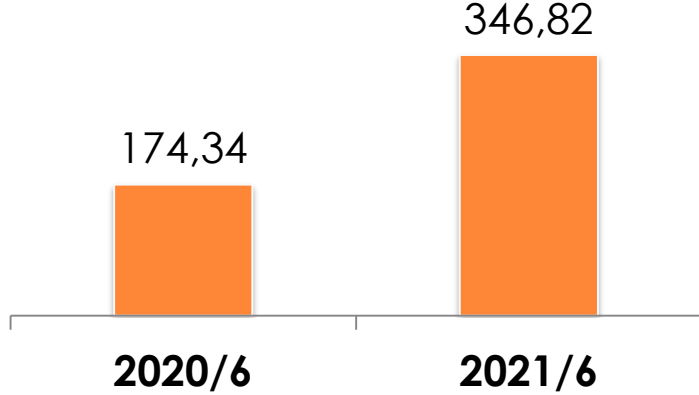
- ST60 H ve ST70 H ısı yalıtımlı pencere ve kapı sistemleri devreye alınmış olup satışı başlamıştır.
- Astel Projesi kapsamında FSMVÜ ile infiltrasyon test merkezi çalışmalarını için teknik bilgi ve know-how paylaşımlarına devam edilmektedir.
- S38 EF ikili cam versiyonu Kapedam Testlerine devam edilmektedir.
- MN50 Sistemi içerisinde tekstil cephe asma-germe sistemi prototip üretimleri gerçekleştirilmiştir.
- Yıldız Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi ile gerçekleştirmiş olduğumuz gölgelendirme elemanları projesi kapsamında ısı konfor ölçüm cihazları Mimarlık Fakültesine teslim edilmiştir.
- Müşteriler tarafından gelen talepler doğrultusunda projelere özel tasarım çalışmalarına devam edilmektedir.

Satış

Ürettiği mimari profil sistemleri, yapı elemanları, endüstriyel profillerin ve bunlara ilişkin çeşitli aksesuarların satışını gerçekleştiren Çuhadaroğlu Metal, ürün satışlarının yanı sıra müşterilerine sunduğu mühendislik hizmetleri ile güvenilir bir çözüm merkezidir.

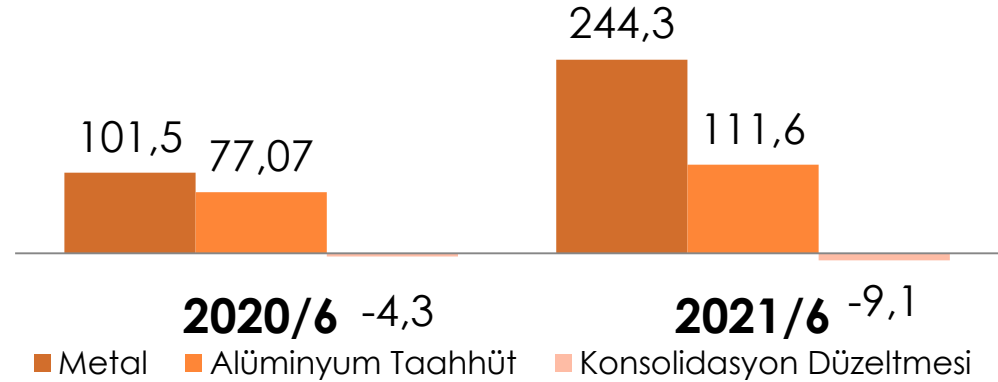
Şirketimiz satış gelirleri dağılımı;

Net Satışlar (Milyon TL)



•Grup'un 2021 yılının ilk altı ayında gerçekleşen konsolide net satışları bir önceki yılın aynı dönemine göre %99 artarak 346,82 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Net Satışların Dağılımı (Milyon TL)

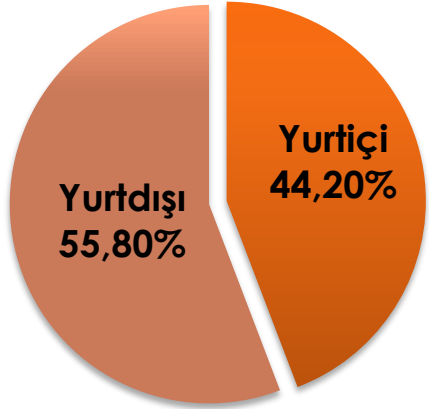


•Grup'un toplam satışlarının faaliyet kollarına göre dağılımına bakıldığında; Şirket'in 2021 yılının ilk altı ayında gerçekleşen net satışlarının bir önceki yılın aynı dönemine göre %140 artarak 244,3 Milyon TL , Bağlı Ortaklık'ın net satışlarının ise %44 artarak 111,6 Milyon TL olduğu görülmektedir.

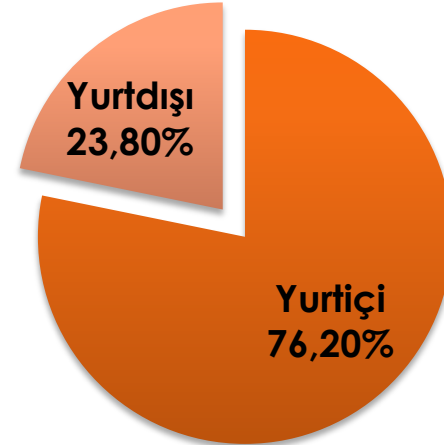
Satış

Yaklaşık 35 ülkeye ihracat yapan Grup, 2021 yılının ilk altı ayında 82,5 Milyon TL ihracat gerçekleştirmiştir. Yurtiçi satışlar ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %243 artmıştır.

**Net Satışlar 2020/06
Dağılımı**



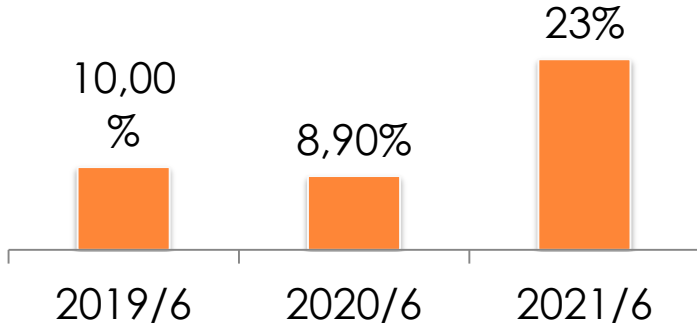
Net Satışlar 2021/06 Dağılımı



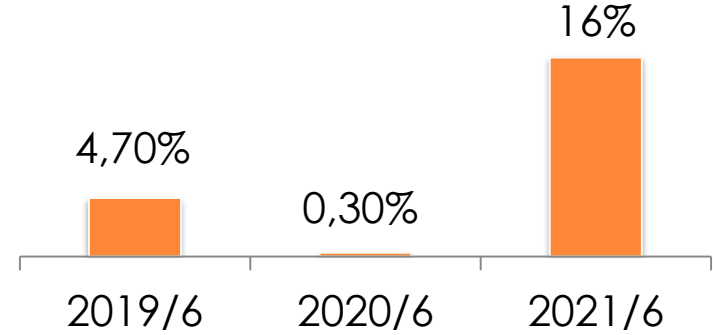
Karlılık

Grup, karlılığını da yıllar itibarıyla artırdığı satışlarına paralel bir şekilde artırmayı ve bunu sürdürülebilir kılmayı hedeflemektedir.

FAVÖK Kar Marjı



Net Dönem Kar Marjı



Grup'un 2021 yılının altı aylık döneminde konsolide faiz amortisman vergi öncesi karı (FAVÖK), bir önceki yılın aynı dönemine göre %412 artarak 79,5 milyon TL, net dönem karı ise %11.212 artarak 54,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

FINANSAL BİLGİLER

Finansal Bilgiler (Bilanço – Gelir Tablosu)

Sürdürülebilir büyüme hedefiyle ilerleyen Çuhadaroğlu Grubu, son yıllardaki finansal başarılarını kurumsal, şeffaf, hesap verebilir bir yönetim anlayışı ile geleceğe taşımaya devam etmektedir.

| ÖZET BİLANÇO (TL) | | | |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| | 31.12.2020 | 30.06.2021 | Değişim (%) |
| Toplam Varlıklar | 398.036.093 | 552.757.791 | 39 % |
| Toplam Yükümlülükler | 202.699.463 | 311.373.371 | 54 % |
| Toplam Özkaynaklar | 195.336.630 | 241.384.420 | 24 % |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | 191.232.297 | 226.333.349 | 18 % |
| Finansal Borçlar | 47.379.538 | 61.942.804 | 31 % |

| ÖZET GELİR TABLOSU (TL) | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|
| | 01.01-30.06.2020 | 01.01-30.06.2021 | Artış/Azalış (%) |
| Net Satışlar | 174.348.843 | 346.828.803 | 99 % |
| Brüt Kar/Zarar | 32.516.751 | 71.590.018 | 120 % |
| Faaliyet Karı/Zararı | 9.949.744 | 71.720.577 | 621 % |
| FAVÖK* | 15.523.683 | 79.528.023 | 412 % |
| Net Dönem Karı/Zararı | 485.165 | 54.881.017 | 11.212 % |
| Net Dönem Karı/Zararı (Ana Ortaklık Payı) | 3.171.559 | 43.892.588 | 1.284 % |

*Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler dahildir.

Finansal Bilgiler (Temel Rasyolar)

VERİMLİLİK

| | 30.06.2020 | 30.06.2021 |
|---|------------|------------|
| Aktif Devir Hızı = Net Satışlar/Toplam Aktifler | 0,56 | 0,63 |

KARLILIK

| | 30.06.2020 | 30.06.2021 |
|--|------------|------------|
| Brüt Kar Marjı = Brüt Kar/Net Satışlar | 0,19 | 0,21 |
| FAVÖK Kar Marjı = FAVÖK/Net Satışlar | 0,09 | 0,23 |
| Net Dönem Karı Marjı = Net Dönem Karı / Net Satışlar | 0,003 | 0,16 |
| Özkaynak Karlılığı = Net Kar / Özkaynaklar | 0,003 | 0,23 |
| Toplam Aktif Karlılığı = Net Kar/ Toplam Varlıklar | 0,002 | 0,10 |

KALDIRAÇ & LİKİDİTE

| | 31.12.2020 | 30.06.2021 |
|---|------------|------------|
| Toplam Yükümlülükler / Özkaynaklar | 1,04 | 1,29 |
| Finansal Borçlar / Özkaynaklar | 0,24 | 0,26 |
| Özkaynaklar / Toplam Aktifler | 0,49 | 0,44 |
| Cari Rasyo = Toplam Dönen Varlıklar / Toplam KV Borçlar | 1,58 | 1,54 |

Finansal Bilgiler (Değerlendirme)

Şirket'in, 30.06.2021 tarihli ve 2020 yıl sonu karşılaştırmalı konsolide bilanço verilerine bakıldığında; aktif büyüklüğünün %39 artarak 552,8 Milyon TL , özkaynaklarının 2020 yılı yıl sonu verilerine göre %24 artarak 241,4 Milyon TL olduğu görülmektedir.

Şirket'in 2021 yılı Ocak- Haziran dönemi konsolide gelir tablosu verilerine bakıldığında bir önceki yılın aynı dönemine göre;

Net Satışları %99 artarak 346,8 Milyon TL,
Brüt Karın %120 artarak 71,6 Milyon TL,
Faaliyet Karının %621 artarak 71,7 Milyon TL,
Faiz Amortisman Vergi Öncesi Karının (FAVÖK) %412 artarak 79,5 Milyon TL,
Net Dönem Karının ise %11.212 artarak 54,9 Milyon TL (ana ortaklık payı 43,9 Milyon TL'dir) olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Grup, yürüttüğü satış ve pazarlama politikaları sonucunda, iç ve dış talebin canlanmasının da etkisiyle, 2021 yılının ilk yarısında konsolide satışlarını bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık ikiye katlamıştır. İlgili dönemde satış maliyetlerindeki artış, satışlardaki artışla paralellik göstermiştir. Genel yönetim giderleri ve pazarlama giderlerinin etkin yönetimi karlılığa olumlu katkı sağlamıştır.

Sonuç olarak Grup'un 6 aylık konsolide net karı 54,9 Milyon TL olmuştur.



MİSYON, VİZYON ve DEĞERLER



ÇUHADAROĞLU

Misyon, Vizyon ve Değerlerimiz

“Misyonumuz,,

- Değişime ve teknolojiye ayak uydurarak, alüminyum sektörünün öncüsü olmak

“Vizyonumuz,,

- Yeniliklere ve yaratıcılığa değer vererek araştırma ve geliştirmeye sürekli yatırım yapmak
- Topluma, devlete ve çevreye karşı sorumluluğunu bilerek manevi değerlere saygılı olmak
- Müşterilerin talep ve beklentilerini tespit ederek imkanlarını bu doğrultuda yönlendirmek
- Hizmet ettiği firmaların tercih ettiği ve rakiplerimizin saygı duyduğu bir firma olmak

“Değerlerimiz,,

- Daima ilkleri başarmak
- Kaliteden asla ödün vermemek
 - Müşteri odaklılık
- Takım ruhunu benimsemek
- Sürekli gelişmek ve iyileşmek

Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Cihan Kurt
Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi

cihan_kurt@cuhadaroglu.com

Firuze Çakıroğlu
Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi

firuze_cakiroglu@cuhadaroglu.com

+90 212 224 2020

www.cuhadaroglu.com

yatirimci@cuhadaroglu.com